



Oficina Local d'Habitatge

Olot

CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER- ANY 2019

El termini de presentació finalitza el 7 de juny de 2019.

La quantia de la subvenció és del 40% de l'import de lloguer anual amb un màxim de 2.400,00 € anuals

Els requisits són:

PERSONES DESTINATÀRIES - REQUISITS

Persones destinatàries – base 3

Persones físiques titulars d'un contracte de lloguer de l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent a Catalunya.

Requisits – base 4

- **Acreditar la residència legal a Catalunya** (NIF/NIE vigent sol·licitant de l'ajut).
- **Tenir uns ingressos** anuals de la unitat de convivència iguals o superiors a 0,6 vegades IRSC i que els de l'any 2017 no superin els màxim establerts a la base 5 de la convocatòria (excepte les víctimes de terrorisme).
Quan l'import anual del lloguer és inferior al 0,6 vegades IRCS els ingressos mínims serà l'import lloguer anual.
- Per calcular el límit d'ingressos:
 - No s'inclou l'import dels ajuts al lloguer de l'exercici a justificar
 - No s'inclou els ajuts rebuts en aplicació de la Llei 39/2006, de 14 de desembre (Dependència)
 - S'inclouran en el còmput el imports de les pensions i/o ingressos exempts de tributació.
- **Ser titular del contracte de lloguer** de l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent i **estar-hi empadronat**.
- Acreditar que l'arrendatari ha **pagat la fiança a l'arrendador**.
- No pagar un **lloguer mensual** superior a:
 - Barcelona ciutat i la seva demarcació: 750 €
 - Demarcació de Girona: 500 €
 - Demarcació Tarragona: 500 €
 - Demarcació de Lleida: 450 €
 - Terres de l'Ebre : 350 €

Famílies nombroses: 900€

- **Tenir domiciliat el cobrament** de la subvenció en una entitat financera.
- **Estar al corrent de pagament de les rendes** de lloguer en el moment de la presentació de la sol·licitud
- **Pagar el lloguer**, per mitjà de :
 - transferència bancària, ingrés en compte,
 - rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca.
 - **No s'accepta cap altre tipus de pagament en metàl·lic.**
- **Al rebut hi ha de constar** com a mínim: Qui el paga, qui cobra i l'import del lloguer i el concepte.
 - **No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició** per ser beneficiari de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
 - **Complir les obligacions tributàries davant l'Estat , la Generalitat i la Seguretat Social.**

La documentació haurà de ser la següent (original i còpia):

- DNI/NIF/NIE de tota la unitat de convivència
- Certificat de convivència, en el cas de persones que resideixen fora d'Olot
- Justificant d'Ingressos de tota la unitat de convivència:
 - Declaració IRPF 2017
 - Informe vida laboral dels membres majors de 16 anys, en el cas de no haver presentat declaració IRPF
- Llibre de família
- Contracte de lloguer i acreditació pagament de la Fiança
- Rebuts de lloguer 2019 pagats fins la data de la presentació de la sol·licitud
- Qualsevol altre documentació que acrediti la situació econòmica i familiar, per exemple: conveni o sentència de separació o divorci, certificat discapacitat, títol família nombrosa, títol família monoparental, condició de víctima ...

L'atenció presencial per a la tramitació de les subvencions per al pagament del lloguer es realitzarà a la SALA Leonci Quera, ubicada a la planta baixa de l'Ajuntament d'Olot (entrant a la esquerra – sota les escales), de DILLUNS a DIVENDRES de 08:00 a 15:00 h i també els DIMARTS i DIJOUS de 15:00 a 18:00 h.

Per tal d'evitar esperes innecessàries, es podrà demanar CITA PRÈVIA a través de la pàgina web de l'Ajuntament d'Olot: <http://www.olot.cat>